

Folgende Leistungen sind bereits im Wohnentgelt enthalten:

ALLGEMEINE LEISTUNGEN

- Nutzung der Gemeinschaftsräume
- Nutzung der Garten- und Parkanlage
- Hobbyküche und Andachtsraum
- Wannenbad mit Personenlifter
- Straßen- und Gehwegreinigung, Winterdienst, Pflege der Außenanlagen
- Reinigung und Instandhaltung der Gemeinschaftsräume und Flure
- Sonstige Betriebskosten (z. B. Fahrstuhlwartung, Brandmeldeanlage)
- Betriebs- und Sachversicherung, Grundsteuer

WOHNUNGSBEZOGENE LEISTUNGEN

- Sämtliche Nebenkosten für Haushaltsstrom und allgemeinen Strom, Heizung, Wasser, Abwasser und Müllentsorgung
- Notrufmöglichkeiten in der Wohnung
- Bereitstellung eines Telefonanschlusses

INDIVIDUELLE BERATUNG UND INFORMATION

Mit diesem Leistungsverzeichnis bieten wir Ihnen eine Übersicht über unser Wohnungsangebot und unsere vielfältigen Dienstleistungen.

Eine detaillierte und individuelle Beratung, sei es in Bezug auf die Wohnungsentgelte und Grundrisse einzelner Wohnungen, unser Pflegeangebot oder die vielfältigen Dienstleistungen, bieten wir Ihnen gerne an.

SERVICEDIENSTLEISTUNGEN RUND UMS WOHNEN

- Rezeption mit Besucher- und Gästeempfang
- Vermittlung von Bahnfahrkarten, Theaterkarten o.ä.
- Umzugs- und Einrichtungsorganisation
Anbringungen von Lampen und Bildern
- kleinere Hilfs- und Handwerkerdienste durch die Haustechnik im hausüblichen Rahmen
- Beratung und Unterstützung in persönlichen und behördlichen Angelegenheiten
- Teilnahme am hauseigenen Freizeitprogramm
- Hilfestellung bei Telefongesprächen und Schriftverkehr
- Apotheken- und Postservice

GASTRONOMIE

- Nutzung des hauseigenen Speisesaals
- Auf Wunsch Zimmer-Service bei den Mahlzeiten
- Organisation von gastronomischen Ereignissen wie z. B. Familienfeiern, Geburtstage etc.
- Nutzung des hauseigenen Cafe Bärbel's

MONATLICHES WOHNENTGELT

Wohnungen

ca. 40 m² 892,32 € (Haus Märchenwald)

ca. 50 m² 923,09 € (Haus Sonneneck)

Die Wohnungsgrößen betragen zwischen 25 und 70 m². Die Mietpreise orientieren sich an den Wohnungsgrößen. Pro Person wird zusätzlich eine Betreuungspauschale von 55 € berechnet.

WUNSCHLEISTUNGEN

Gastronomische Angebote

Frühstücksbuffet	6,50 €
	(sonntags im Haus Sonneneck)
Frühstück monatlich	118,00 €
	Einzelpreis 4,10 €
Mittagessen monatlich	233,00 €
	Einzelpreis 7,95 €
Nachmittagskaffee monatlich	72,50 €
	Einzelpreis 3,00 €
Abendessen monatlich	119,00 €
	Einzelpreis 4,10 €
Schonkost und Diätkost	nach Absprache

Reinigung der Wohnung und der Wäsche

Reinigung der Wohnung	98,00 €
Reinigung der Wäsche inkl. Flachwäsche	72,50 €
Reinigung der Flachwäsche	24,00 €

PFLEGE UND BETREUUNG

- Kompetente Pflege im Haus
(nicht im Wohnentgelt enthalten)
- Durchführung sämtlicher Grund- und Behandlungspflegeleistungen
- 24-Stunden-Notrufbereitschaft des hauseigenen Pflegepersonals
- Organisation sozialer und seelsorgerischer Betreuung
- Organisation hauswirtschaftlicher Versorgung und des Pflegeservice
- Teilnahme an Angeboten zur Gesundheitsvorsorge
- Pflegeberatungsbesuche
- Verhinderungspflege / Urlaubspflege

Gerne berät Sie unsere Pflegedienstleitung umfassend zu allen Fragen rund um das Thema Pflege. Ihre Pflege- und Krankenversicherung beteiligt sich an den hierfür anfallenden Kosten. Sie erhalten einen individuellen auf ihre Bedürfnisse abgestimmten Behandlungs- und Kostenvoranschlag.

Verhinderungspflege und Urlaubspflege

Miete (alleinige Nutzung einer Wohnung)	24,00 €/Tag
Miete (Nutzung einer Wohnung zu zweit)	17,64 €/Tag & Pers.

Hauswirtschaftliche Versorgung 23,50 € / Tag
(Frühstück, Mittagessen, Kaffee & Kuchen, Abendessen, Reinigung der Wohnung & Wäsche)

Die anfallenden Pflegekosten übernimmt für die Zeit der Verhinderungspflege ihre Pflegekasse bis zu 1.612 €